

ЛИЦЕНЗИОННЫЙ ДОГОВОР N 01-04-1/2017  
о предоставлении права использования товарного знака

г. Москва

28 апреля 2017г.

Общество с ограниченной ответственностью «КО-ИНВЕСТ» в лице Панковой Анны Сергеевны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Лицензиар", с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "КО-ИНВЕСТ ОПЦИОН" в лице Генерального директора Кекутия Майи Индиковны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем "Лицензиат", с другой стороны, договорились о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Лицензиар предоставляет Лицензиату на срок действия настоящего договора право использования товарного знака "КО-ИНВЕСТ", зарегистрированного в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 31.10.1996 г., свидетельство №147647, для обозначения Лицензиатом производимых и распространяемых им товаров в виде печатной и электронной версии продукции, а Лицензиат оплачивает такое пользование в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Перечень товаров, производимых и распространяемых Лицензиатом с использованием товарного знака "КО-ИНВЕСТ", указан в Приложении N 1 к настоящему договору. Использование товарного знака допускается во всех случаях выпуска указанной печатной и электронной версии продукции под указанными в Приложении №1 наименованиями вне зависимости от номера редакции/выпуска/издания.

1.3. Передаваемые права на использование товарного знака по настоящему договору являются исключительными.

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Лицензиат вправе производить и распространять товары, перечисленные в Приложении N 1, с товарным знаком "КО-ИНВЕСТ".

2.2. Лицензиат не может передать третьим лицам право на использование товарного знака "КО-ИНВЕСТ" для обозначения товаров, указанных в Приложении N 1.

2.3. Производство и распространение Лицензиатом товаров с товарным знаком "КО-ИНВЕСТ", не перечисленных в Приложении N 1, допускается по дополнительной договоренности с Лицензиаром.

2.4. Лицензиар сохраняет за собой право производить и распространять товары с товарным знаком "КО-ИНВЕСТ", не перечисленные в Приложении N 1.

2.5. Лицензиат уплачивает Лицензиару за право пользования товарным знаком "КО-ИНВЕСТ" 0,1 % процента от стоимости реализованной продукции с товарным знаком «КО-ИНВЕСТ» за соответствующий период.

2.6. Лицензиат обязан обеспечить качество товаров с товарным знаком "КО-ИНВЕСТ" в соответствии с требованиями, предъявляемыми к печатной продукции действующим законодательством. Информация, публикуемая в печатных изданиях, указанных в Приложении №1 к настоящему договору, не должна вводить пользователей данной информации в заблуждение, не должна быть ложной и (или) противоречивой.

2.7. В случае если Лицензиату будут предъявлены претензии или иски по поводу нарушения прав третьих лиц в связи с использованием лицензии по настоящему договору, Лицензиат извещает об этом Лицензиара. Лицензиар по соглашению с Лицензиатом обязуется урегулировать такие претензии или обеспечить судебную защиту.

2.8. Лицензиат обязан предупреждать о каждом готовящемся выпуске печатной продукции, указанной в приложении №1 к настоящему договору и высылать предварительный черновой вариант в адрес Лицензиара для проверки качества. Для этих целей стороны имеют право использовать электронную почту. Данное положение не подлежит применению, если печатная продукция выпускается под одним и тем же номером или является одним и тем же выпуском (изданием), ранее проверенным Лицензиаром.

2.9. Лицензиат обязан ежеквартально предоставлять Лицензиару, расчет причитающегося вознаграждения лицензиата Бухгалтерской-справкой.

Бухгалтерская справка предоставляется в течение 5 рабочих дней по окончании квартала.

### 3. ПРОВЕРКА КАЧЕСТВА

3.1. Лицензиар имеет право проверять соответствие качества производимого и распространяемого Лицензиатом товара с товарным знаком "КО-ИНВЕСТ" технико-качественным показателям, проверять содержание печатной и электронной версии продукции на предмет отсутствия ложной или противоречивой информации.

3.2. Лицензиар имеет право поручить проверку качества поставляемого Лицензиатом товара с товарным знаком "КО-ИНВЕСТ" соответствующему компетентному органу или иному третьему лицу.

3.3. Если обнаружено ухудшение качества по вине Лицензиата, то Лицензиат несет ответственность в размере прямых убытков Лицензиара.

### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

4.1. После истечения срока действия договора или в случае его досрочного расторжения Лицензиат должен немедленно прекратить использование товарного знака. В случае не прекращения использования товарного знака Лицензиат должен возместить Лицензиару прямые убытки и упущенную выгоду, возникающие у Лицензиара при несанкционированном использовании товарного знака Лицензиатом, с момента прекращения действия договора до момента фактического прекращения использования товарного знака Лицензиатом.

### 5. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

5.1. В случае возникновения споров между Лицензиаром и Лицензиатом по вопросам, предусмотренным настоящим договором или в связи с ним, стороны примут все меры к разрешению их путем переговоров между собой.

5.2. В случае невозможности разрешения указанных споров путем переговоров они должны решаться в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством РФ.

### 6. ФОРС-МАЖОР

6.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать разумными средствами, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия, запретительные действия властей.

6.2. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.

6.3. Сторона, которая не исполняет своих обязательств в силу действия обстоятельств непреодолимой силы, должна немедленно известить другую сторону о возникших препятствиях и о их влиянии на исполнение обязательств по договору.

6.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении двух последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий договор может быть расторгнут сторонами путем направления уведомления другой стороне.

### 7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И УСЛОВИЯ ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

7.1. Настоящий договор заключен на срок действия свидетельства о регистрации товарного знака "КО-ИНВЕСТ".

7.2. В случае нарушения договора одной из сторон каждая из сторон имеет право досрочно расторгнуть настоящий договор путем письменного уведомления о дате расторжения договора не менее чем за 20 дней.

7.3. Стороны имеют право в любое время расторгнуть настоящий договор по соглашению сторон.

## 8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. К отношениям сторон по тем вопросам, которые не урегулированы или не полностью урегулированы договором, применяется действующее законодательство РФ.

8.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору должны быть совершены в письменной форме, подписаны уполномоченными на это лицами и вступают в силу с момента их регистрации в установленном действующим законодательством порядке.

8.3. Упомянутые в настоящем договоре Приложение составляют его неотъемлемую часть.

8.4. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны и один экземпляр для Федеральной службы по интеллектуальной собственности.

### АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

ЛИЦЕНЗИАР	ЛИЦЕНЗИАТ
<b>ООО «КО-ИНВЕСТ»</b>	<b>ООО «КО-ИНВЕСТ ОПЦИОН»</b>
ИНН 7728051571 КПП 772801001	ИНН 9729065186 КПП 772901001
<b>Юридический адрес:</b> 117133, г. Москва, ул. Академика Варги д.22,	<b>Юридический адрес:</b> 119571, г. Москва, проспект Вернадского, д.92, корп.1, помещение VII, комната 31
<b>Фактический адрес:</b> 117246, г. Москва, ул. Научный проезд, д.19.	<b>Банковские реквизиты:</b> Банк АО "ОТП Банк" Г.МОСКВА р/с 40702810900400001142 БИК 044525311 к/с 30101810000000000311
<b>Банковские реквизиты:</b> расч./счет 40702810538110102189 в ПАО СБЕРБАНК, г.Москвы. кор./счет 30101810400000000225 БИК 044525225 Тел/факс (495)988 20 83	Тел/факс (495) 988-20-83
 Панкова А.С.	 Keikutia М.И



к лицензионному договору № 01-04-1/2017 от 28.04.2017г.

**Перечень товаров, производимых и распространяемых Лицензиатом с использованием  
товарного знака «КО-ИНВЕСТ»**

№	Наименование справочника
1	«Промышленные Сооружения» (компакт-диск или онлайн версия)
2	"Жилые дома» (компакт-диск или онлайн версия).
3	«Общественные здания» (компакт-диск или онлайн версия)
4	«Магистральные сети и транспорт» (компакт-диск или онлайн версия)
5	«Сооружения городской инфраструктуры» (компакт-диск или онлайн версия)
6	«Промышленные здания» (компакт-диск или онлайн версия)
7	«Складские здания и сооружения» (компакт-диск или онлайн версия)
8	«Объекты архитектурного наследия» (компакт-диск или онлайн версия)
9	Ежеквартальный справочник «Индексы цен в строительстве» Бумажный
10	Ежеквартальный справочник «Индексы цен в строительстве» (компакт-диск или онлайн версия)
11	«Здания и сооружения Агропромышленного Комплекса» (компакт-диск или онлайн версия)
12	«Благоустройство Территорий» (компакт-диск или онлайн версия)
13	Приложение-вкладыш "Стоимостные коэффициенты по элементам зданий"

**ЛИЦЕНЗИАР**

ООО «КО-ИНВЕСТ»

Панкова А.С.



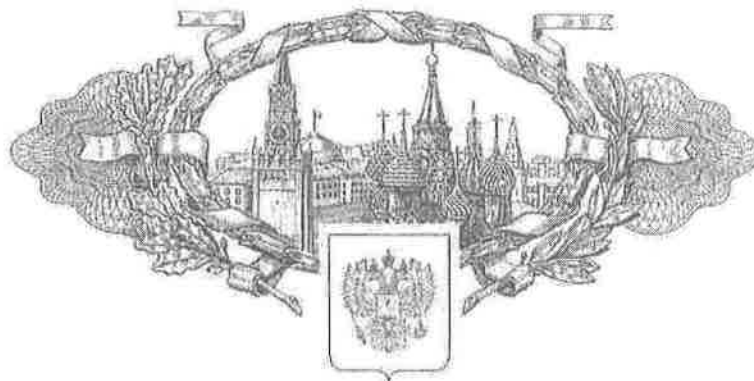
**ЛИЦЕНЗИАТ**

ООО «КО-ИНВЕСТ ОПЦИОН»

Кекутия М.И.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



**ПРИЛОЖЕНИЕ**

**к свидетельству на товарный знак (знак обслуживания)  
№ 147647**

**Продление срока действия исключительного права  
на товарный знак**

Правообладатель: *Общество с ограниченной ответственностью  
"КО-ИНВЕСТ", 117133, Москва, ул. Академика Варги, д.22,  
кв.20 (RU)*

Дата, до которой продлен срок действия исключительного права:  
*16 апреля 2026 г.*

Запись внесена в Государственный реестр  
товарных знаков и знаков обслуживания  
Российской Федерации *13 апреля 2016 г.*

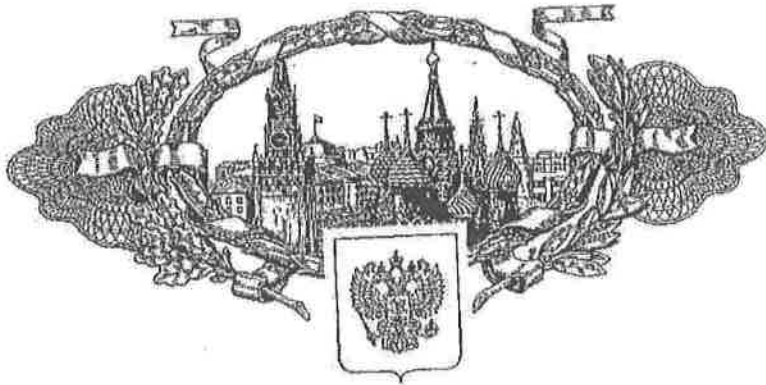
*Руководитель Федеральной службы  
по интеллектуальной собственности*



*Г.П. Ивлиев*



# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ



## ПРИЛОЖЕНИЕ

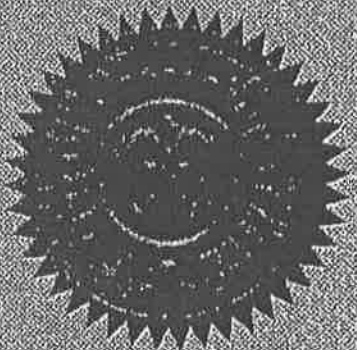
к свидетельству на товарный знак (знак обслуживания)

№ 147647

Изменение наименования, фамилии, имени, отчества  
правообладателя и/или места нахождения или места жительства

Правообладатель: *Общество с ограниченной ответственностью  
"КО-ИНВЕСТ", 117133, Москва, ул. Академика Варги, д.22, кв.20  
(RU)*

Предыдущее наименование/имя правообладателя: *Товарищество с  
ограниченной ответственностью "КО-ИНВЕСТ", 117133, Москва,  
ул. Академика Варги, д.22, кв.20 (RU)*



Занесено в Государственный реестр  
товарных знаков и знаков обслуживания  
Российской Федерации 09 августа 2010 г.

Руководитель федеральной службы по интеллектуальной  
собственности патентам и товарным знакам

Б.П. Сиданов